

SLUŽBENE NOVINE OPĆINE KAŠTELIR-LABINCI



Godina XVII, Broj: 10/2023

IZDAVAČ: Općina Kaštelir-Labinci
UREDNIŠTVO: Kaštelir 113, Kaštelir
ODGOVORNI UREDNIK: Giuliano Vojnović
IZLAZI PO POTREBI
WEB: www.kastelir-labinci.hr
e-mail: pisarna@kastelir-labinci.hr

r.b.		str.
41.	Odluka o porezima Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica.	524.
42.	Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom turističke sezone u 2024. godini	533.

41.

Na temelju članka 20. i 42. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, broj 115/16, 101/17, 114/22, 114/23) i članka 32. Statuta Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica ("i članka 32. Statuta Općine Kaštelir-Labinci (Službene novine Općine Kaštelir-Labinci 02/09, 02/13, 1/21 i 3/22), Općinsko vijeće Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica na sjednici održanoj 07. prosinca 2023. godine donijelo je

**ODLUKU O POREZIMA
OPĆINE KAŠTELIR-LABINCI-CASTELLIERE-S.DOMENICA**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju vrste poreza koji pripadaju Općini Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica (u daljnjem tekstu: Općina), obveznici poreza, porezna osnovica, stopa i visina poreza te način obračuna i plaćanja poreza koji pripadaju Općini Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica (u daljnjem tekstu: Općina).

II. OPĆINSKI POREZI

Članak 2.

Općini pripadaju slijedeći porezi:

1. Porez na potrošnju
2. Porez na kuće za odmor
3. Porez na korištenje javnih površina

III. POREZ NA POTROŠNJU

Članak 3.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakija i žestoka pića), prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima.

Članak 4.

Obveznik poreza na potrošnju iz članka 3. ove Odluke jest svaka pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge na području Općine.

Članak 5.

Osnovicu poreza na potrošnju iz članka 3. Odluke čini prodajna cijena pića koja se proda u ugostiteljskim objektima, a u koju nije uključen porez na dodanu vrijednosti.

Obračunsko razdoblje poreza na potrošnju je od prvog do posljednjeg dana u mjesecu.

Utvrđenu obvezu poreza na potrošnju za obračunsko razdoblje iz prethodnog stavka ovog

članka porezni obveznik iskazuje na Obrascu PP-MI-PO i predaje ga do 20. dana u mjesecu za prethodni mjesec nadležnom upravnom tijelu Općine pojedinačno za svaki poslovni prostor.

Utvrđenu obvezu porezni obveznik dužan je platiti do posljednjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Članak 6.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3%.

IV. POREZ NA KUĆE ZA ODMOR

Članak 7.

Porez na kuće za odmor plaćaju pravne i fizičke osobe, koje su vlasnici kuće za odmor na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica.

Obveza plaćanja poreza na dohodak s osnove obavljanja djelatnosti iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima te organiziranja kampova prema odredbama posebnog propisa o porezu na dohodak nema utjecaja na utvrđivanje statusa kuće za odmor.

Članak 8.

Porez na kuće za odmor plaća se 5,00€/m² korisne površine kuće za odmor, na cijelom području Općine.

Kuća za odmor je svaka zgrada ili dio zgrade ili stan koji se koriste povremeno ili sezonski. Kućom za odmor ne smatraju se gospodarske zgrade koje služe za smještaj poljoprivrednih strojeva, oruđa i drugog pribora.

Članak 9.

Porez na kuće za odmor ne plaća se na kuće za odmor koje se ne mogu koristiti zbog ratnih razaranja i prirodnih nepogoda (poplava, požar, potres) te starosti i istrošenosti.

Porez na kuće za odmor ne plaća se na kuće za odmor dok su u njima smješteni izbjeglice i prognanici.

Porez na kuće za odmor ne plaća se na odmarališta u vlasništvu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave koja služe za smještaj djece u dobi do 15 godina.

Članak 10.

Obveznik poreza na kuće za odmor mora nadležnom poreznom tijelu Općine dostaviti podatke o kući za odmor koje se odnose na mjesto gdje se nalazi taj objekt, korisnu površinu, kao i podatke o poreznom obvezniku.

Podaci iz st.1. ovog stavka dostavljaju se nadležnom poreznom upravnom tijelu Općine do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez na kuće za odmor.

Porez na kuće za odmor plaća se u roku 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju tog poreza.

V. POREZ NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA

Članak 11.

Javne površine su sve površine na području Općine koje nisu u privatnom vlasništvu, a koje su po svojoj prirodi namijenjene općoj uporabi, odnosno čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima.

Članak 12.

Porez na korištenje javnih površina na području Općine plaćaju pravne i fizičke osobe kojima je Jedinostveni upravni odjel izdao Rješenje o porezu na korištenju javne površine.

Visina poreza za korištenje javne površine određuje se ovisno o lokaciji-zoni, vremenu korištenja, površini i namjeni za koju se javna površina daje na korištenje.

- Rješenjem o porezu na korištenje javne površine utvrđuju se:
- podaci o korisniku javne površine,
 - visina poreza na korištenje javne površine,
 - uvjeti plaćanja, te
 - prava i obveze korisnika javne površine (uvjeti korištenja, vrsti predmeta ili objekata, podaci o lokaciji, površini i namjeni, podaci o vremenu korištenja i dr.).

Članak 13.

Javne površine na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica koje je moguće dati na korištenje razvrstavaju se u zone:

- I. zona: područje cijele Općine.

Članak 14.

- S obzirom na vrijeme korištenja javne površine mogu se dati:
- na dnevno korištenje (u daljnjem tekstu: DK),
 - na sezonsko korištenje od 01.04. do 31.10. (u daljnjem tekstu: SK), te
 - na godišnje korištenje od 01.01. do 31.12 (u daljnjem tekstu: GK).

TERASE

Članak 15.

Porez na korištenje javnih površina radi formiranja terasa ispred ugostiteljskih objekata utvrđuje se po m² kako slijedi:

Vrijeme korištenja	I. ZONA
DK (01.11.-31.03.)	0,20 €/m ²
SK (01.04.-31.10.)	35,00 €/m ²
GK (01.01.-31.12.)	40,00 €/m ²

Javna površina radi formiranja terasa ispred ugostiteljskih u pravilu se dodjeljuje bez raspisivanja javnog natječaja.

KIOSCI

Članak 16.

Početna visina poreza na korištenje javnih površina radi postavljanja kioska za prodaju tiskovina i sl. utvrđuje se kako slijedi:

Vrijeme korištenja	I. ZONA
--------------------	---------

GK (01.01.-31.12.)	500,00 €
--------------------	----------

POKRETNI ILI MONTAŽNI OBJEKTI

Članak 17.

Početna visina poreza na korištenje javnih površina radi postavljanja pokretnih ili montažnih objekata u svrhu obavljanja ugostiteljske djelatnosti utvrđuje se kako slijedi:

Vrijeme korištenja	I. ZONA
GK (01.01.-31.12.)	5.000,00 €

Početna visina poreza na korištenje javnih površina radi postavljanja pokretnih ili montažnih objekata u svrhu obavljanja sportsko-rekreacijske djelatnosti utvrđuje se kako slijedi:

Vrijeme korištenja	I. ZONA
GK (01.01.-31.12.)	2.500,00 €

ŠTANDOVI, MONTAŽNI OBJEKTI, KIOSCI I DR.

Članak 18.

Početna visina poreza na korištenje javne površine za postavljanje štandova, montažnih objekata, kioska i dr., ovisno o namjeni, iznosi:

I. ZONA

NAMJENA	SK (01.04.-31.10.)
- trgovačka djelatnost – prodaja mješovite robe	2.000,00 €
- trgovačka djelatnost – prodaja suvenira i rukotvorina	750,00 €
- trgovačka djelatnost – prodaja autohtonih suvenira (motiv Općine i/ili Istre) i vlastitih rukotvorina	300,00 €
- trgovačka djelatnost – priprema i prodaja prehrambenih proizvoda	750,00 €
- trgovačka djelatnost – prodaja poljoprivrednih proizvoda	500,00 €
- trgovačka djelatnost prodaja vlastitih poljoprivrednih proizvoda	250,00 €

- trgovačka djelatnost – prodaja vlastitih poljoprivrednih proizvoda poljoprivrednika s područja Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica	50,00 €
- trgovačko-uslužna djelatnost – izrada i prodaja izvornih rukotvorina	400,00 €
- trgovačka djelatnost – prodaja karata, ulaznica i sl.	300,00 €
- uslužna djelatnost – iznajmljivanje prometnih sredstava	750,00 €
- uslužna djelatnost – usluge masiranja, manikure, pedikure i sl.	500,00 €
- Samostojeći bankomat	2.400,00 €

Članak 19.

Za dnevnu prodaju na svim štandovima ili pokretnim objektima izvan sezone (01.11. – 31.03.) i u svim zonama, visina poreza na korištenje javne površine je jedinstvena i iznosi 20,00 € dnevno.

Iznimno, visina poreza na korištenje javne površine za dnevnu prodaju razglednica i knjiga tokom cijele godine iznosi 3,00 €.

Članak 20.

Visina poreza na korištenje javne površine za postavljanje ugostiteljskih štandova i terasa za vrijeme održavanja manifestacija za vrijeme turističke sezone (01.04.-31.10.) na području Općine utvrđuje se kako slijedi:

Vrijeme korištenja	ZONA	
DK	sve zone	36,00 €/m ²

Visina poreza na korištenje javne površine za postavljanje ostalih štandova za vrijeme održavanja ostalih manifestacija ili aktivnosti u organizaciji udruga građana utvrđuje se kako slijedi:

Vrijeme korištenja	ZONA	
DK	sve zone	1 €/m ²

ZABAVNE, SPORTSKE I SLIČNE RADNJE

Članak 21.

Početna visina poreza na korištenje javnih površina za postavljanje zabavnih, sportskih i sličnih radnji, ovisno o namjeni je slijedeća:

I. ZONA

NAMJENA	SK (01.04.-31.10.)
- poligoni za postavljanje dječjih igrala ili zabavnog sadržaja preko 50 m ²	1.500,00 €
- poligoni za postavljanje dječjih igrala ili zabavnog sadržaja do 50 m ²	1.000,00 €
- zabavni aparati	700,00 €
- elektronički simulator i slični uređaji	1.500,00 €
- usluge masaže, pedikure, manikure i sl.	300,00 €

REKLAMNI I OGLASNI PREDMETI (sve zone)

Članak 22.

Visina poreza na korištenje javne površine za postavljanje reklamnih ili oglasnih predmeta određuje se kako slijedi:

r.b.	Vrsta reklamnog ili oglasnog predmeta	Iznos	Vremensko razdoblje
1.	Reklamni pano do 2 m ²	1,50 €	DK
2.	Reklamni pano do 2 m ²	70,00 €	SK
3.	Reklamni panoi do 2 m ²	100,00 €	GK
4.	Reklamni pano od 2 do 4 m ²	160,00 €	GK
5.	Reklamni pano od 4 do 6 m ²	270,00 €	GK
6.	Reklamni pano preko 6 m ²	400,00 €	GK
7.	Reklamna zastava	70,00€	GK
8.	Reklamni stup (totem i slično)	250,00€	GK
9.	Reklamni uređaj	300,00€	GK
10.	Transparent	15,00 €	DK
11.	stolovi - klupe ili sl. za promotivne aktivnosti uz profitabilni karakter - za vrijeme turističke sezone (01.04.-31.10.)	70,00 €	DK
12.	stolovi - klupe ili sl. za promotivne aktivnosti uz profitabilni karakter - van turističke sezone (01.11.-31.03.)	20,00 €	DK
13.	stolovi - klupe ili sl. za promotivne aktivnosti uz neprofitabilni karakter	15,00 €	DK

OSTALE NAMJENE (sve zone)

Članak 23.

- Porez na korištenje javnih površina za postavljanje skela, odlaganje građevinskog i ostalog materijala utvrđuje se u visini 0,05 €/m² dnevno.
- Porez na korištenje javne površine za postavljanje panoramskog teleskopa ili sličnog uređaja određuje se u visini od 140,00 € za sezonu (01.04.-31.10.)
- Porez na korištenje javne površine za potrebe organiziranja manifestacija komercijalnog karaktera (koncerti, auto show i sl.) iznosi 540,00 € dnevno.
- Porez na korištenje javne površine u veličini do 30 m² za potrebe ekološke auto praonice iznosi 1.350,00 € kod sezonskog korištenje javne površine (od 01. travnja do 31.10.), dok za godišnje korištenje javne površine on iznosi 2.000,00 €.
- Porez na korištenje javne površine za postavljanje sportske ili rekreacijske opreme i rekvizita za najam ispred poslovnog objekta ili poslovnog prostora iznosi 5€/m² za sezonu (01.04.-31.10.)
- Porez za korištenje javne površine za potrebe snimanja filma, reklame, tv spota i slično iznosi 150,00 € dnevno. Ako je snimanje od interesa za Općinu iz promidžbenih i sličnih razloga, porezni obveznik se može osloboditi obveze plaćanja poreza, o čemu odlučuje Općinski načelnik.
- Porez na korištenje javne površine za održavanje obreda vjenčanja ne plaća se.
- Porez za korištenje javne površine za izvođenje glazbe bez naplate ulaznica, ne plaća se.

Članak 24.

Porez na korištenje javnih površina ne plaća se za organiziranje manifestacija i aktivnosti koje se financiraju iz Proračuna Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica, te za vjerske, humanitarne, kulturne, sportske i ekološke manifestacije koje su od interesa za Općinu.

Porez na korištenje javnih površina ne plaća se kod održavanja prigodnih manifestacija i priredbi, odnosno ostalih evenata u organizaciji Turističke zajednice općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica i/ili Općine, te udruga ukoliko je to od interesa za Općinu.

Članak 25.

Porez na korištenje javnih površina za godišnje i sezonsko korištenje plaća se tromjesečno, do 15.-tog dana trećeg mjeseca u tromjesečju.

Porez na korištenje javnih površina za dnevno i mjesečno korištenje plaća se u roku 7 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju tog poreza.

VI. PROVEDBENE ODREDBE

Članak 26.

Nadležno porezno tijelo za utvrđivanje, evidentiranje, nadzor, naplatu i ovrhu radi naplate poreza propisanih člankom 2., točkom 1. i 2. je Istarska županija, Upravni odjel za proračun i financije, Odsjek za utvrđivanje i naplatu poreza i vlastitih prihoda (dalje: Istarska županija).

Nadležno porezno tijelo za utvrđivanje, evidentiranje, nadzor, naplatu i ovrhu radi naplate poreza propisanih člankom 2., točkom 3. je Jedinostveni upravni odjel Općine.

Članak 27.

Na postupak utvrđivanja i naplate poreza iz ove Odluke te druga postupovna pitanja koja nisu uređena ovom Odlukom primjenjuje se zakon kojim je uređen porezni postupak.

Članak 28.

Početna visina poreza na korištenje javne površine može se umanjiti u slučaju da se nakon prvog raspisivanja natječaja ili svakog sljedećeg natječaja za dodjelu na korištenje javne površine u Općini Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica ne zaprimi niti jedna ponuda na natječaj.

Početna visina poreza na korištenje javnih površina može se umanjiti do najviše 25% od posljednje početne visine poreza utvrđene na natječaju za dodjelu na korištenje javne površine.

Članak 29.

Korisnici javnih površina kojima je porezna osnovica utvrđena u postupku javnog natječaja porez plaćaju u tom iznosu za cijelo vrijeme korištenja javne površine, odnosno do raspisivanja natječaja, neovisno o visini poreza propisanih ovom odlukom.

U slučaju raspisivanja natječaja visine poreza na javne površine utvrđene ovom odlukom smatraju se početnim iznosima na natječaju.

Izuzev od prethodnog stavka za javne površine kojima je u prethodnom razdoblju visina poreza utvrđena u prethodnom postupku, ta visina će se smatrati početnim iznosom na natječaju.

Članak 30.

Postupci započeti po Odluci o porezima Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica (Službeni glasnik Grada Poreča br. 16/01, 09/02 i Službene novine Općine Kaštelir-Labinci br. 5/10), a nedovršeni, dovršit će se prema odredbama Odluke o porezima Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica („Službene novine Općine Kaštelir-Labinci“, broj 11/17).

Postupci započeti nakon stupanja na snagu ove Odluke, rješavati će se prema odredbama ove Odluke.“

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 31.

Na sve što nije uređeno ovom Odlukom primjenjuju se odredbe Zakona o lokalnim porezima.

Članak 32.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o porezima Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica („Službene novine Općine Kaštelir-Labinci“, broj 11/17).

Članak 32.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u "Službenim novinama Općine Kaštelir-Labinci".

Klasa: 415-01/23-01/07

Ur.broj: 2163-21-01-23-03

Kaštelir-Castelliere, 07. prosinac 2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAŠTELIR-LABINCI-CASTELLIERE-S.DOMENICA

**PREDSJEDNIK
OPĆINSKOG VIJEĆA
Ivan Legović v.r.**

42.

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13, 20/17 i 39/19) i članka 32. Statuta Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica („Službene novine Općine Kaštelir-Labinci“ 02/09, 02/13, 1/21 i 3/22), po prethodnom mišljenju Turističke zajednice Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica, Općinsko vijeće Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica, na sjednici održanoj dana 07. prosinca 2023. godine donša

ODLUKU
o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom turističke sezone u2024. godini

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova za vrijeme turističke sezone na području Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica odnosno određuju se vrsta radova čije se izvođenje privremeno zabranjuje, razdoblje, vrijeme i područje privremene zabrane, izuzeci od zabrane izvođenja građevinskih radova, nadzor nad provedbom odluke, prekršajne odredbe i prijelazne odredbe.

II. VRSTA RADOVA ČIJE SE IZVOĐENJE PRIVREMENO ZABRANJUJE

Članak 2.

Pod građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke privremeno zabranjuje jesu svi građevinski radovi koji se odnose na zemljane radove (iskop, pikamiranje, odvoz materijala sa gradilišta i sl.) i radovi na izgradnji konstrukcije građevine (zidanje nosivih zidova, zidanje pregradnih zidova, betoniranje, izrada krovne konstrukcije, zidanje ogradnih zidova i sl.).

Iznimno se mogu izvoditi radovi na izgradnji pregradnih zidova, krovne konstrukcije i fasade građevine, ukoliko se izvode bez strojeva, buke i prašine.

III. RAZDOBLJE, VRIJEME I PODRUČJE PRIVREMENE ZABRANE

Članak 3.

Na području Općine Kaštelir-Labinci Castelliere S. Domenica ne smiju se izvoditi građevinski radovi iz članka 2. ove Odluke, u razdoblju od 15. lipnja do 02. rujna 2024. godine i to:

- u razdoblju od 15. lipnja do 30. lipnja 2024. godine unutar građevinskog područja svih naselja Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S. Domenica, osim industrijske zone Labinci u vremenu od 18:00 do 09:00 sati.
- u razdoblju 01.srpnja do 02. rujna 2024. godine unutar građevinskog područja svih naselja Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S. Domenica, osim industrijske zone Labinci u vremenu od 00:00 do 24:00 sati.

Svi radovi koji nisu privremeno zabranjeni ovom Odlukom mogu se izvoditi radnim danima od 09:00 do 18:00 sati, osim subotom, nedjeljom i praznicima.

IV. IZUZECI OD ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 4.

U razdoblju i vremenu izvođenja radova utvrđenim u članku 3. ove Odluke, iznimno se mogu izvoditi građevinski radovi iz članka 2. u slijedećim slučajevima:

1. hitni radovi na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnine,

2. nužni radovi na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi,
3. odlukom Općinskog vijeća kada se radi o izvođenju radova od značaja za turizam, gospodarstvo i ostale vrste radova, a odnose se na veće projekte od posebnog interesa,
4. građenje objekata za koje je odlukom Vlade RH ili posebnim zakonom utvrđen interes Republike Hrvatske,
5. izvođenje radova na uklanjanju građevina na temelju inspekcijskog rješenja ili odluke drugog državnog tijela državne vlasti, a traži se žurno postupanje.

V. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 5.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalni redar Općine Kaštelir-Labinci-Castelliere-S.Domenica, sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 153/13).

VI. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 7.

Novčana kazna za investitora, odnosno vlasnika građevine koji izvodi građevinske radove iz članka 2. ove Odluke tijekom turističke sezone u razdoblju iz članka 3. ove Odluke određena je Naputkom o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodnenovine“, broj 23/18) koje je donijelo Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja temeljem Zakona o građevinskoj inspekciji.

VII. PRIJELAZNE ODREDBE

Članak 8.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje vrijediti Odluka o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova tijekom turističke sezone u 2023. godini KLASA: 360-01/22-01/03 URBROJ: 2163-21-01-22-2.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenim novinama Općine Kaštelir-Labinci“, a primjenjuje se od 1. siječnja 2024. godine.

KLASA: 360-01/23-01/01

URBROJ: 2163-21-02-23-2

Kaštelir-Castelliere, 07.12.2023. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KAŠTELIR-LABINCI-CASTELLIERE-S.DOMENICA

Predsjednik Općinskog vijeća
Ivan Legović m. v.r